

## Das werde ich anpacken

### Innenstadtentwicklung



Die Entwicklung der Innenstadt muss nach den bereits ausgewählten Architektenkonzepten umgesetzt und mit Leben erfüllt werden. Mit Investoren sind Gespräche zu

führen um eine kurzfristige Umsetzung in diesem Bereich vollziehen zu können. Die Voraussetzungen hierfür sind geschaffen. Die Leerstände sollen durch ein integriertes Innenstadtentwicklungskonzept, das sich im Entstehen befindet, mit den Eigentümern umgesetzt werden.

### Jugend und Sport



Die Errichtung einer neuen Sporthalle auf dem Hasenberg ist trotz gestiegener Baukosten weiterhin als vorrangiges Projekt zu betrachten. Neben der schulischen Nutzung der Sporthalle

ist es den Jugendlichen und den Sportvereinen zu ermöglichen, gewünschte Nutzungszeiten zu erhalten. Es müssen Konzepte erarbeitet werden, um den Sportvereinen geeignete Unterkunftsräume zur Verfügung zu stellen.

### Wohnraum (-Entwicklung)



Die Stadt wird mittelfristig hinsichtlich der Wohnbauentwicklung an ihre Grenzen stoßen. Es sind dann nur noch wenige freie Flächen zur Verfügung. Sinnvoll wäre es, hier

sukzessive Flächen für die Wohnbauentwicklung anzukaufen. Eine Verdichtung innerhalb des Stadtgebietes, um bezahlbaren Wohnraum anbieten zu können, ist notwendig und mit den Bürgern in den Stadtteilen abzustimmen. Die Stadt sollte sich in einem fortzuschreibenden Landschaftsplan über die Grenzen des Wachstums verständigen.

## Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

am 14. Mai 2023 entscheiden Sie über die künftige Gestaltung Ihres unmittelbaren Umfeldes. Die Kommunalwahl hat daher eine besondere Bedeutung, weil dort wichtige Entscheidungen für das tägliche Miteinander getroffen werden. Wir als CDU stehen für attraktive Kommunen für alle Generationen. Wir wollen starke Gemeinden, Städte und Kreise, die aktiven Klimaschutz betreiben, die die Infrastruktur in Schuss halten und die gute Bildungseinrichtungen und Zukunftschancen für jeden bieten.



Die CDU ist bei Ihnen vor Ort verwurzelt und hat ein offenes Ohr für Ihre Anliegen.

Unterstützen Sie uns am 14. Mai!

Ihr *Daniel Günther*

## Einfach und flexibel: Briefwahl nutzen

Wählen Sie jetzt schon Thomas Burmester und die CDU.

### So einfach geht es:

1. Die Wahlbenachrichtigung wird Ihnen automatisch zugesandt. Mit dieser können Sie die Briefwahlunterlagen beantragen.
2. Wählen Sie bequem zuhause und senden Sie die Unterlagen per Post zurück an Ihre Kommune.
3. Alternativ können Sie auch vor Ort in Ihrer kommunalen Verwaltung Ihre Stimme abgeben.



An alle Haushalte



**Thomas Burmester**

#Anpacken für Lauenburg

## Liebe Wählerinnen, liebe Wähler,

es gilt die Stadt Lauenburg/Elbe zukunftsfähig zu machen. Dafür sind die nächsten 5 Jahre in vielerlei Hinsicht ausschlaggebend.

Investitionen in die Kinder unserer Stadt, von der Krippe an beginnend, über das Kindergartenalter bis zur Schule sind unbedingt notwendig. Die Infrastruktur muss dafür mitwachsen. Die Feuerwehr und das Rettungswesen, die Möglichkeiten im sportlichen Bereich, und die Innenstadt gilt es anzupacken. Dabei sind die umweltrelevanten Auswirkungen und die Klimaneutralität zu berücksichtigen. Die finanziellen Weichen für all diese Aufgaben müssen gestellt werden.

Lassen Sie uns die vielfältigen Themen gemeinsam angehen. Durch Ihre Stimme für die CDU am 14. Mai können Sie für diese Entwicklung mit Sorge tragen.

Packen wir es an, es gibt viel zu tun.

Ihr

Thomas Burmester



## Über mich

|      |                                          |
|------|------------------------------------------|
| 1957 | in Lauenburg geboren                     |
| 1974 | Realschulabschluss                       |
| 1974 | Beginn Verwaltungsausbildung             |
| 1981 | Verwaltungswirt II. Angestelltenlehrgang |
| 1990 | Kämmerer und FB Leiter Stadt Lauenburg   |
| 2023 | Rentner                                  |
| 1976 | Mitglied der Feuerwehr Lauenburg         |
| 1984 | stv. Wehrführer und Wehrführer           |
| 2009 | Schifferbrüderschaft von 1635            |
| 2019 | Lbg. Schützengilde von 1666 e.V.         |

## So erreichen Sie mich:

📍 Manomer Weg 24

21481 Lauenburg/Elbe

🌐 [www.cdu-lauenburg.de](http://www.cdu-lauenburg.de)

✉ [thomas.burmester](mailto:thomas.burmester@cdu-lauenburg.de)

@cdu-lauenburg.de

f [facebook/cdulauenburg](https://www.facebook.com/cdulauenburg)

📷 [insta/cdu\\_lauenburg](https://www.instagram.com/cdu_lauenburg)

## Das werde ich anpacken Kinder, Schule und Bildung

Die Erweiterung und der Um- und Ausbau der Grundschule am Weingarten sowie die offene Ganztagschule ist ein wichtiger Baustein im Bereich der Bildung. Dazu gehört auch die rechtzeitige, bedarfsgerechte Planung im Bereich der Kindertagesstätten. Für die Albinus-Gemeinschaftsschule müssen die naturwissenschaftlichen Räume in Funktion gehen. Die Neugestaltung des wissenschaftlichen Traktes muss mittelfristig in Angriff genommen werden.

## Rettungswesen

Der Umbau des Katastrophenschutzentrums an der Reeperbahn ist vordringliche Aufgabe und muss innerhalb der nächsten Wahlperiode umgesetzt werden. Die Konzeption der Umkleideräume und die schwarz-weiße Trennung ist eine vordringliche Aufgabe. Die Beschaffung von Fahrzeugen im Rahmen des Feuerwehrbedarfsplanes ist sicherzustellen. Der Neubau des Gebäudes für das Technische Hilfswerk und die Polizei sind von der Stadt zu unterstützen und zu fördern.

## Haushalt und Finanzen

Zu einer soliden Haushaltspolitik gehört den Ergebnis-Haushalt, d.h. die laufenden Verwaltungsausgaben, als auch den Finanzhaushalt, d.h. die Investitionen für die nächsten Jahre zu planen und fortzuschreiben. Die Bausteine hierzu sind die Gewerbesteuer, aber auch die Einkommens- und die Grundsteuer. Weitere Belastungen der Grundstückseigentümer, der Mieter, und der Gewerbetreibenden sind zu vermeiden. Die Anteile der Stadt an den Kosten der Kindergärten sind über das Land abzufedern. Über einen Altschuldenerlass, wie in anderen Bundesländern auch, sollte abschließend Einigung erzielt werden.

